



# Contrat de location saisonnière

## Le four

Madame, Monsieur,

j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif.

Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné du règlement du montant des arrhes. (Virement à effectuer sur mon Compte, RIB JOINT)

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

La colline du chat perché

### Entre les soussignés

#### **Dénoté : le bailleur**

**Nom :** Destefanis

**Prénom :** Antonina

**Adresse :** 70 Route de Lavernhe 12170 Connac

**Tel :** 06 51 57 75 60

**Mail :** destefanisnina@free.fr

#### **Dénoté : le preneur**

**Nom :**

**Prénom :**

**Adresse :**

**Tel :**

**Mail :**

**Nbre d'adultes :**

**Nbre d'enfants**

Il a été convenu d'une location saisonnière pour la période du .....au.....

Heure d'arrivée : de 17h00 à 20h00 avec indication de votre arrivée le plus tôt possible dans la journée afin de pouvoir s'organiser.

Heure du départ : 10h00

#### **Adresse de la location**

70 route de Lavernhe

12170 Connac

#### **Descriptif :**

Surface Totale : 140m2

Nbre de chambre avec un grand lit avec salle de bain : 2

Nbre de suite de deux chambres avec une salle de bain à partager : 1

1 Cuisine équipée et aménagée, avec assiettes, verres, tasses, bol, couvert et ustensile de cuisine divers

four, four micro-onde, cafetière, bouilloire, casseroles et poêles, plats à gratin pour cuisiner pour 10 personnes.

Linge de maison fournis : Draps, serviettes de toilettes 2

par personne, torchons vaisselle

Animaux admis : non

Montant du séjour : 800 euros Le prix comprend : toutes les charges, eau et électricité.

#### **Services annexes , à régler sur place :**

Taxe de séjour à percevoir pour le compte de la commune : 2% du prix de la location : 816 euros

Ménage de fin de séjour et blanchisserie : 125 euros

Total à payer : 941 euros

**Option gratuite :** lit parapluie, chaise haute, connexion wifi.

Le solde de 282 euros devra être versé au plus tard, une semaine après la signature du contrat soit le .....

Le dépôt de garantie de 1000 euros par chèque restitué à votre départ, devra être versé le jour de votre arrivée le .....

La location prendra effet si je reçois avant le .....par mail

- Un exemplaire du présent contrat daté et signé précédé de la mention « lu et approuvé »
- Le solde de 282 euros sur mon compte.

Au-delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires. Je reconnais avoir pris connaissance des conditions générales.

Fait le : .....

A : Connac

Fait le : ..... A : .....

Le bailleur

Le locataire Lu et approuvé

